

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

公道
約6.0m

間口約14.4m

土地面積(上物あり)
約314.85㎡
(約95.24坪)

N



※解体前現地写真

物件種目	売地						最適用途		住宅用地		
価 格	総額		2,980		万円		㎡ 単 価		万円		
所 在 地	和泉市鶴山台4丁目8番14号										
交 通	JR阪和線						北信太		駅 徒歩		分
	バス 5 分						鶴山台4丁目		停 徒歩		3 分
土地面積 (私道含まず)	314.85				㎡		地 目		宅地		
私道負担		無				㎡		地 勢		平坦	
セットバック		無				m		建 築 条 件		無	
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	約14.4 m		方向	北西	幅員	6.0 m
	種別		位置指定		接面	m		方向		幅員	m
	種別		位置指定		接面	m		方向		幅員	m
都市計画	市街化区域					国土法届出		不要			
用途地域	第一種低層住居専用地域					地域地区					
建 べ い 率	40				%		容 積 率		80 %		
そ の 他 の 法 令 上 の 制 限											
設備・条件											
現 況	上物有					引 渡 時 期		相談 ()			
備 考											